Regulamin wydawania zaświadczeń oraz udzielania informacji w Wejherowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wejherowie

§ 1

Postanowienia ogólne

Regulamin wydawania zaświadczeń i udzielania informacji w Wejherowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zwany dalej „Regulaminem”, określa:

a) wydawanie zaświadczeń,
b) udzielanie informacji komornikom sądowym,
c) wydawanie zestawień dotyczących sprzedaży lokali (np. rzeczoznawcom majątkowym, itp.),

§ 2

Zasady wydawania przez Spółdzielnię zaświadczeń

1. Zaświadczenie wydaje się na wniosek osoby uprawnionej lub mającej interes w uzyskaniu zaświadczenia.
2. Wniosek zostaje zarejestrowany w ewidencji zaświadczeń z nadanym numerem.
3. Zaświadczenie sporządza się na podstawie danych zgromadzonych w zbiorach, ewidencjach i rejestrach prowadzonych przez Spółdzielnię.
4. Warunkiem wydania zaświadczenia jest uiszczenie opłaty w wysokości 13,82 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT.

§ 3

Udzielanie informacji komornikom sądowym

1. Na pisemne żądanie komornika sądowego udziela mu się informacji niezbędnych do prawidłowego prowadzenia postępowania egzekucyjnego, wykonania postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia oraz wykonania innych czynności wchodzących w zakres jego ustawowych zadań, w szczególności dotyczące stanu majątkowego dłużnika oraz umożliwiających identyfikację składników jego majątku.
2. Za udzielanie informacji, o których mowa w pkt 1 opłaty nie pobiera się.

§ 4

Udzielanie informacji rzeczoznawcom majątkowym

1. Zestawienia zawierające dane dotyczące sprzedaży spółdzielczych własnościowych praw do lokali i lokali o statusie odrębnej własności wydawane są na pisemny wniosek osoby posiadającej uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości (rzeczoznawca majątkowy) lub innym osobom w celach naukowych lub dydaktycznych.
2. Za jednorazowe udostępnienie danych o których mowa w pkt 1 pobiera się opłatę w wys. 20,- zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT.

§ 5

Za wykonanie kopii dokumentów na prośbę osób zainteresowanych pobiera się opłatę w wys. 0,20 zł/stronę formatu A4 + obowiązująca stawka podatku VAT.
Kwota do zapłaty będzie uwzględniona w naliczeniu opłat za użytkowanie lokalu.

§ 6

Niniejszy regulamin został uchwalony Uchwałą Rady Nadzorczej Wejherowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wejherowie Nr 26/10 z dnia 24.10.2016 r. i wchodzi w życie z dniem podjęcia.