

**Regulamin wydawania zaświadczeń oraz udzielania informacji
w Wejherowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Wejherowie**

§ 1

Postanowienia ogólne

Regulamin wydawania zaświadczeń i udzielania informacji w Wejherowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zwany dalej „Regulaminem”, określa:

- a) wydawanie zaświadczeń,
- b) udzielanie informacji komornikom sądowym,
- c) wydawanie zestawień dotyczących sprzedaży lokali (np. rzeczoznawcom majątkowym, itp.).

§ 2

Zasady wydawania przez Spółdzielnię zaświadczeń

- 1. Zaświadczenie wydaje się na wniosek osoby uprawnionej lub mającej interes w uzyskaniu zaświadczenia.
- 2. Wniosek zostaje zarejestrowany w ewidencji zaświadczeń z nadanym numerem.
- 3. Zaświadczenie sporządza się na podstawie danych zgromadzonych w zbiorach, ewidencjach i rejestrach prowadzonych przez Spółdzielnię.
- 4. Warunkiem wydania zaświadczenia jest uiszczenie opłaty w wysokości 17,07 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT.

§ 3

Udzielanie informacji komornikom sądowym

- 1. Na pisemne żądanie komornika sądowego udziela mu się informacji niezbędnych do prawidłowego prowadzenia postępowania egzekucyjnego, wykonania postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia oraz wykonania innych czynności wchodzących w zakres jego ustawowych zadań, w szczególności dotyczące stanu majątkowego dłużnika oraz umożliwiających identyfikację składników jego majątku.
- 2. Za udzielanie informacji, o których mowa w pkt 1, opłaty nie pobiera się.

§ 4

Udzielanie informacji rzeczoznawcom majątkowym

1. Zestawienia zawierające dane dotyczące sprzedaży spółdzielczych własnościowych praw do lokali i lokali o statusie odrębnej własności wydawane są na pisemny wniosek osoby posiadającej uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości (rzeczoznawca majątkowy) lub innym osobom w celach naukowych lub dydaktycznych.
2. Za jednorazowe udostępnienie danych, o których mowa w pkt 1, pobiera się opłatę w wysokości 25,- zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT.

§ 5

Za wykonanie kopii dokumentów na prośbę osób zainteresowanych pobiera się opłatę w wysokości 0,20 zł/stronę formatu A4 + obowiązująca stawka podatku VAT. Kwota do zapłaty będzie uwzględniona w naliczeniu opłat za użytkowanie lokalu.

§ 6

Niniejszy regulamin został uchwalony Uchwałą Rady Nadzorczej Wejherowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wejherowie Nr 26/10 z dnia 24.10.2016 r. i wchodzi w życie z dniem podjęcia. Regulamin zawiera zmiany wprowadzone Uchwałą Rady Nadzorczej WSM Nr 02/01/2025 z dnia 30.01.2025 r.